CONSEIL MUNICIPAL DE VALEYRAC
PROCES-VERBAL

Nombre de membres

en exercice: 15

Présents : 14

Votants: 15

Séance du vendredi 20 septembre 2019

L'an deux mille dix-neuf et le vingt septembre l'assemblée régulièrement convoqué le 13 septembre 2019, s'est réuni sous la présidence de Jean-Louis BRETON.

Sont présents: Joël BERGEY, Dominique JOANNON, Didier CHEVET, Marie-Viviane BAGAT, Mireille DUPUIS, Didier BAGAT, Jean-Claude LACROIX, Jean-Louis BRETON, Jean-Pierre BERGEY, Dominique JACQUEMIN, Bernard CORTINOVIS, Robert BAGAT, Mélissa BERGEY/BARTHELEMY, Pierre DENYS

Représentés: Sébastien COUTHURES par Joël BERGEY

Excuses:

Absents:

Secrétaire de séance: Didier BAGAT

Désignation du secrétaire de séance: M. Didier BAGAT

Le compte rendu du conseil municipal du 26 juin a été approuvé

M. le Maire aborde l'ordre du jour :

DELIBERATIONS:

Objet: Participation rémunération par le SIRP du contrat: Agent polyvalent des écoles 2019-2020 - DE 2019 036 -

M. le Maire informe le conseil de la réouverture de la deuxième classe, à l'école maternelle décidée par l'académie le vendredi 30 août et de la nécessité d'embaucher un agent polyvalent des écoles.

Pour cette raison un contrat de 20h/hebdomadaire annualisé a été signé le 2 septembre avec Mme Emelyne Dufau, agent polyvalent des écoles en CUI depuis 2016 à l'école maternelle.

Lors du conseil du syndical du SIRP le 12 septembre, il a été sollicité un remboursement de rémunération des heures effectuées par l'agent sur le temps scolaire.

Le conseil syndical a voté à l'unanimité le remboursement de l'ensemble des heures

effectuées sur le temps scolaire, par l'agent en poste sur l'année scolaire 2019-2020. Il a été également décidé à l'unanimité de compléter les heures de cet agent pour une présence sur l'ensemble du temps scolaire pour apporter un soutien à l'enseignante. Un avenant au contrat a été signé avec l'agent, modifiant la durée hebdomadaire à 23H (temps de travail annualisé).

Le conseil municipal
Après avoir délibéré, à l'unanimité

ACCÉPTE que l'agent polyvalent des écoles effectue 22h hebdomadaire sur le temps scolaire, pour apporter un soutien à l'enseignante ainsi que 6h hebdomadaire sur le temps de la restauration scolaire pour l'année scolaire 2019-2020.

DONNE SON ACCORD sur le remboursement de rémunération par le SIRP de l'ensemble des heures effectuées, par cet agent, sur le temps scolaire et selon son contrat, pour l'année scolaire 2019-2020.

PRÉCISE que le remboursement sera effectué par le SIRP sur l'exercice 2020.

DIT que la recette sera inscrite au budget communal sur l'exercice 2020.

Objet: Attribution de l'indemnité au receveur municipal
- DE 2019 037 -

Vu l'article 97 de la loi n°82.213 du 2 mars 1982 modifiée relative aux droits et libertés des communes, départements et des régions,

Vu le décret n°82.979 du 19 novembre 1982 précisant les conditions d'octroi d'indemnités par les collectivités territoriales et leurs établissements publics aux agents des services extérieurs de l'Etat,

Vu l'arrêté interministériel du 16 décembre 1983 publié au journal officiel du 17 décembre 1983 fixant les conditions d'attribution de l'indemnité de conseil aux receveurs des communes et établissements publics locaux,

Considérant l'utilité du concours du receveur municipal pour assurer des prestations de conseil et d'assistance en matière budgétaire, économique, financière et comptable définies à l'article 1 de l'arrêté du 16 décembre 1983,

Considérant les services rendus par Monsieur M. Jean-François WAILLE, receveur, en sa qualité de conseiller financier de la commune de Valeyrac, à partir du 1^{er} avril 2019.

Le conseil municipal
Après avoir délibéré, à l'unanimité

DECIDE d'allouer à M. Jean-François WAILLE, pour la période de sa gestion, l'indemnité de conseil au taux plein et conformément aux prescriptions de l'article 4 de l'arrêté susvisé.

Pour l'année 2019, la répartition de l'indemnité de conseil sera donc la suivante :

- M. Gilbert HOGREL en fonction du 01.01.2019 au 31.03.2019 : 90/360ième,
- M. Jean-François WAILLE en fonction à partir du 01.04.2019 : 270/360ième.

**Objet: Vente parcelles cadastrées : A 362 Lande Grillade et A 293
Le Rouquet – DE 2019 038 -**

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L.1311-13 ;

VU la délibération DE 2019 30 du 26 juin 2019 acceptant la vente des parcelles A 362 Lande Grillade et A 293 Le Rouquet.

CONSIDERANT la remarque de la SAFER sur l'authentification des actes de vente par le maire,

M. le Maire propose au conseil municipal de l'autoriser à authentifier les actes de vente et de désigner Mme Dominique JOANNON, 1^{er} adjoint pour représenter la commune.

LE CONSEIL MUNICIPAL
Après en avoir délibéré, à l'unanimité

ACCEPTTE de vendre les parcelles cadastrées : A 362 Lande Grillade d'une superficie de 1550 m² au prix de 1 800 € TTC et A 293 Le Rouquet d'une superficie de 1 185 m² au prix de 1 500 € TTC à SCEA GOUACHE VALEYRAC BELLERIVE.

PRECISE que tous les frais afférents à cette vente (publication foncière, taxes...) sont à la charge de l'acquéreur.

AUTORISE l'intervention de la SAFER afin d'apporter son concours technique.

AUTORISE Monsieur le Maire à authentifier les actes de vente afférents, lesquels seront soumis aux formalités de publicité foncière en vue de leur opposabilité aux tiers.

CHARGE Monsieur le Maire d'effectuer toutes les démarches administratives nécessaires.

DESIGNE Madame Dominique JOANNON en sa qualité de 1^{er} adjoint pour représenter la Commune dans les actes de vente reçus et authentifiés par le Maire en la forme administrative;

DESIGNE Monsieur LACROIX Jean-Claude, en sa qualité de 2e adjoint pour représenter la Commune dans les actes de vente reçus et authentifiés par le Maire en la forme administrative en cas d'absence ou d'empêchement de Madame Dominique JOANNON 1^{er} adjoint.

DIT que la recette sera inscrite en section d'investissement au budget principal de la commune.

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours, pour excès de pouvoir, devant le Tribunal Administratif, dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de son affichage.

**Objet : FDAEC 2019 - Travaux de voirie –
modification du plan de financement – DE 2019 041 -**

M. le Maire rappelle au conseil municipal la demande de subvention déposée au titre du FDAEC 2019 (Fonds Départemental d'Aide à l'Équipement des Communes) afin de réaliser la réfection de la voirie sur les routes de Troussas et Sipian.

Par courrier du 23 avril, M. le Président du conseil départemental, nous informait d'une enveloppe au titre du FDAEC 2019 à hauteur de 9 172 €

M. le Maire propose de modifier le plan de financement du projet de réfection de la voirie sur les routes de Troussas et Sipian.

**LE CONSEIL MUNICIPAL
Après avoir délibéré, à l'unanimité**

DECIDE de réaliser sur l'exercice 2019 la réfection de la voirie sur les routes de Sipian et de Troussas estimé à 12 356.90€ HT soit 14 828.28 € TTC.

MODIFIE et **ARRETE** le plan de financement comme suit:

BESOINS PREVUS HT		RESSOURCES DEMANDEES HT	
Travaux de voirie routes de Sipian et Troussas « bi-couche »	12 356.90 €	Subvention FDAEC	9 172.00 €
		Autofinancement	3 184.90 €
Total	12 356.90 €	Total	12 356.90 €

Le cout global prévisionnel de l'opération :

Montant HT	12 356.90 €
TVA 20%	2 471.38 €
Montant TTC	14 828.28 €

DIT que la dépense sera inscrite en investissement à l'article 2151 et la recette du FDAEC à l'article 1328 au budget principal communal.

Objet : Approbation de la modification des statuts communautaires du 27 juin 2019 - DE 2019 042 -

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L 5211-17,

Vu le projet de statuts communautaires,

Après une demande de retrait de la compétence par les services de l'Etat en début d'année, la présente modification statutaire porte sur la réintroduction dans les statuts et la généralisation de la compétence transport des collégiens à l'ensemble des communes constituant le territoire des Médoc Atlantique.

Il est proposé d'insérer la rédaction suivante :

« La Communauté exerce, sous réserve des missions dévolues aux régions, le transport scolaire des collégiens résidant sur son périmètre et fréquentant les établissements relevant de leur zone d'enseignement public. »

Ces projets de statuts doivent être adoptés à la majorité des deux tiers des conseils municipaux des communes membres représentant au minimum la moitié de la population totale ou la moitié des conseils municipaux représentant les deux tiers minimum de la population, y compris le conseil municipal de la commune la plus peuplée si elle regroupe plus du quart de la population totale.

Par délibération en date du 27 juin 2019, le conseil communautaire a approuvé cette modification statutaire.

LE CONSEIL MUNICIPAL

Après en avoir délibéré, à l'unanimité

APPROUVE le projet de statuts communautaires modifiés, transmis par les services communautaires, en tant qu'il complète la rédaction de l'article 6.3 en insérant la compétence « transport scolaire » des collégiens au titre des compétences supplémentaires,

CHARGE le maire a en informer le président de la Communauté de Médoc Atlantique.

QUESTIONS DIVERSES:

M. le Maire demande au conseil s'il y a des questions.

M. Didier BAGAT signale qu'il a des questions et observations sur plusieurs sujets :

L'entretien des routes :

M. Didier BAGAT a remarqué un panneau routier dans le fossé route de Sipian. Il indique également qu'une branche dangereuse pour la circulation doit être retirée. Elle se situe dans un bois appartenant au Château ROQUEGRAVE route de Sipian.

l'Eglise :

M. Didier BAGAT informe de la demande d'un administré d'installer un plan incliné sur les marches de l'église afin de rendre l'accès possible aux personnes handicapées.

M. le Maire demande qu'une étude soit faite afin de trouver le système le mieux adapté à la configuration de l'église ou d'envisager une rampe mobile.

M. Didier CHEVET en profite pour demander pourquoi l'église ne reste-elle pas ouverte au public ?

M. le Maire répond qu'elle est fermée en raison du risque de vol et qu'aux heures d'ouverture de la mairie, la clé est disponible.

M. Didier CHEVET demande que soit installée sur la porte de l'église cette information

Mme Dominique JOANNON profite également de cette question pour demander s'il est possible de prévoir la réparation des plafonds des deux sacristies.

Collecteurs de verre :

M. Didier CHEVET fait remarquer qu'autour des collecteurs il y a plein de morceaux de verres. Il faudrait installer une dalle afin de pouvoir nettoyer ces emplacements.

Sécurisation des vendangeurs :

M. Didier BAGAT signale que dans certaines communes des panneaux d'avertissement de vendanges sont installés sur les routes afin d'inciter les automobilistes à ralentir. Il serait bien d'en installer sur la commune.

Matériel technique :

M. Didier BAGAT fait remarquer que depuis l'acquisition d'une bouille par la commune pour la réfection des routes, celle-ci a peu ou pas été utilisée, en raison de manque de personnel. Pourquoi ne pas la revendre ?

M. Pierre DENYS propose de se renseigner auprès de la commune de QUEYRAC qui pourrait être intéressée pour l'utiliser en commun.

M. Dominique JACQUEMIN précise qu'il est toujours d'accord pour compléter et aider l'équipe technique si besoin.

M. Didier BAGAT demande ou en sont les travaux de têtes de ponts (Villeneuve-La Verdasse)

M. le Maire rappelle qu'actuellement la bétonnière est en cours de réparation. Les agents vont pouvoir intervenir prochainement.

Panneaux signalétiques

M. Joël BERGEY indique que des nouveaux panneaux signalétiques ont été installés à côté de l'école et demande s'il s'agit du projet de modification de l'ensemble des panneaux de la commune.

M. le Maire répond que non, une demande individuelle d'installation du panneau a été faite à la mairie.

Mme Mélissa BERGEY précise que le Parc Naturel Régional a un projet d'uniformiser les panneaux signalétiques sur le territoire. Il faudrait prendre contact avec eux et se renseigner d'avantage sur leur projet et leurs délais.

Port de Goulée :

M. Joël BERGEY signale que les lumières des toilettes sont constamment allumées.

M. le Maire dit avoir coupé l'électricité au disjoncteur pour éteindre les lumières extérieures et concernant les lumières intérieures, un réglage sera peut être à revoir au minuteur.

Route Castillonnaise :

M. Joël BERGEY demande si des réserves sont faites sur la réfection de la route Castillonnaise au vu de son état actuel.

M. le Maire indique que le jour du procès verbal de la réception des travaux des réserves ont été faites par la communauté de communes sur une période d'un an.

Source bouchée :

M. Didier BAGAT soulève le problème d'une source bouchée dans le pré appartenant à Mme PERRIN. La commune ne peut pas intervenir en domaine privé.

Travaux de peinture façade de l'école :

M. le Maire demande l'avis aux élus sur le devis des travaux de peinture de la façade de l'école pour un montant de 7 752.24 € TTC

Mme Melissa BERGEY demande s'il ne faudrait pas envisager une réfection entière de la façade et pas seulement la peinture.

M. Didier CHEVET informe qu'une réfection totale de la façade se chiffrerait aux alentours de 30 000 €.

L'ensemble des élus confirme l'accord du devis et pour une intervention de l'entreprise dès les prochaines vacances scolaires

Centrale nucléaire du Blayais - Campagne de distribution d'iode

M. le Maire rappelle aux élus l'inclusion de la commune dans le nouveau périmètre du Plan Particulier d'Intervention (PPI) de la centrale nucléaire du Blayais. Il informe que deux réunions publiques sont organisées par la préfecture afin de répondre à l'ensemble des interrogations des riverains :

Le vendredi 11 octobre à 19h00 – salle François Mitterrand à LESPARRÉ-MEDOC

Le mercredi 16 octobre à 19h00 – salle Joseph Despaze à CUSSAC FORT MEDOC

La séance est levée à 20h00